

Ban Tuyên giáo Tỉnh ủy

TÀI LIỆU TUYÊN TRUYỀN VỀ CHỦ TRƯỞNG THỰC HIỆN DỰ ÁN XÂY DỰNG HỒ CHỨA NƯỚC NGỌT, KHU DI TÍCH LỊCH SỬ CÁCH MẠNG BUNG LẠC ĐỊA VÀ KHU DÂN CƯ XÃ PHÚ LỄ, HUYỆN BA TRI

- Về nguồn gốc và xác lập quyền quản lý vùng đất Lạc địa từ trước đến nay

Khu đất Lạc Địa, xã Phú Lễ, huyện Ba Tri, từ thời Pháp thuộc cho đến nay thuộc Nhà nước quản lý, chưa bao giờ là sở hữu của các hộ dân. Hồ sơ để lại thời Pháp thuộc thì chủ sở hữu khu đất Lạc Địa là của làng Phú Lễ (thuộc đất công), tổng diện tích 151,33 ha. Làng Phú Lễ cho người dân vào đào địa để bắt cá vào mùa nước rọt; là Căn cứ Cách mạng kháng chiến chống thực dân Pháp xâm lược. Sau năm 1954, Chính quyền Cách mạng giao cho các hộ dân có khẩu địa trước đây tiếp tục khai thác củi và cá. Đến thời kỳ chống Mỹ, Lạc Địa là Căn cứ Cách mạng của các xã: An Bình Tây, Mỹ Nhơn, Phú Lễ, Phú Ngãi, Phước Tuy. Thời kỳ này, các hộ có khẩu địa ngoài căn cứ khai thác cá, hàng năm nộp tiền thuê đất cho chính quyền chế độ cũ, không có trường hợp nào được cấp quyền sở hữu. Từ sau 1975 đến nay khu đất Lạc Địa thuộc quyền quản lý của Nhà nước cho dân thuê để sản xuất và nộp tiền thuê cho chính quyền địa phương. Năm 1993, xã làm đề bao bảo vệ vùng nước ngọt khu Lạc Địa nên diện tích giảm còn 122,9 ha, phần đất ruộng nằm ngoài đề bao tiếp tục khoán cho các hộ dân sử dụng và nộp tiền thuê. Đến năm 2015, để xác lập pháp lý, Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Quyết định số 1516/QĐ-UBND về việc giao phần đất khu vực Lạc Địa cho Ủy ban nhân dân xã Phú Lễ quản lý với diện tích 125,4 ha, trong đó có 121,16 ha đất thuộc khu Lạc Địa.

- Xây dựng hồ chứa nước ngọt khu Lạc Địa là chủ trương đúng đắn phục vụ lợi ích cộng đồng

Theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Ba Tri, khu Lạc Địa là đất nuôi trồng thủy sản. Tuy nhiên, từ năm 2016 đến nay, Bùn Tre liên tiếp bị xâm nhập mặn, đáng quan tâm là độ mặn ngày càng cao và xâm nhập sâu, kéo dài làm cho nguồn nước ngọt thiếu trầm trọng, ảnh hưởng lớn đến đời sống của người dân và phát triển kinh tế của địa phương. Trước tình hình trên, theo nguyện vọng của Đảng bộ và Nhân dân Ba Tri, tỉnh chủ trương khai thác khu Lạc Địa cho phù hợp với điều kiện xâm nhập mặn hiện nay là: Xây dựng khu dân cư tập trung gắn với làng nghề truyền thống của địa phương với diện tích 10 ha; khu di tích Lịch sử cách mạng Bung Lạc Địa với diện tích 13,5 ha và Hồ chứa nước ngọt với diện tích 97,66 ha, gồm các hạng mục: Hồ trữ nước ngọt 56,70 ha, dung tích dự kiến 2.300.000 m³; đường giao thông

chiếm diện tích 10,56 ha; cây xanh kết hợp với phát triển du lịch sinh thái với diện tích 30,40 ha. Kinh phí do Trung ương đầu tư với tổng mức là 352.157 triệu đồng, giai đoạn 2021 - 2025. Khi công trình hoàn thành sẽ góp phần làm thay đổi bộ mặt kinh tế, xã hội của địa phương, cung cấp nước ngọt cho sản xuất và sinh hoạt của người dân. Đồng thời, sẽ phát triển các ngành, nghề công nghiệp, tiểu thủ công nghiệp, thương mại, dịch vụ, du lịch, tạo thêm việc làm, tăng thu nhập, cải thiện đời sống vật chất và tinh thần cho người dân trong khu Lạc Địa và các vùng lân cận. Khi hồ hoàn thành sẽ cung cấp đủ nước trong 5 tháng cho 59.500 hộ dân trong huyện Ba Tri, hỗ trợ nước uống cho 150.000 gia súc, 340 cơ sở kinh tế tiểu thủ công nghiệp, 255 phòng, trạm xá, trường học. Đặc biệt là bảo tồn di tích cách mạng Bung Lạc Địa còn là nơi tham quan, du lịch, sinh hoạt văn hóa, giáo dục truyền thống cách mạng địa phương cho thế hệ trẻ.

- Việc các hộ dân đòi cấp quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất là không có cơ sở pháp lý

Thời gian qua, khi triển khai chủ trương xây dựng hồ chứa nước ngọt Lạc Địa được cán bộ, đảng viên và đa số người dân đều đồng thuận, tuy nhiên có 12 hộ dân vì lợi ích cá nhân, trong đó có cả đảng viên đòi Nhà nước cấp quyền sở hữu, ngăn cản việc xây dựng hồ chứa nước ngọt khu Lạc Địa theo chủ trương của tỉnh. Theo quy định khoản 2 Điều 199 của Nghị Định số: 43/2014/NĐ-CP, ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của luật Đất đai năm 2013, quy định người đang quản lý, sử dụng đất Nhà nước thuộc quỹ đất công của xã, phường, thị trấn thì không cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản gắn liền với đất. Vì vậy, việc yêu cầu cấp giấy quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đối với một số hộ đang thuê đất trong khu Lạc Địa là không có cơ sở, vì đây là quỹ đất của Ủy ban nhân dân xã Phú Lễ cho các hộ dân thuê từ trước đến nay. Vì vậy, chủ trương xây dựng hồ chứa nước ngọt, xây dựng, bảo tồn khu di tích và khu dân cư vì lợi ích cộng đồng là rất phù hợp với quy định của Nhà nước, nguyện vọng của cán bộ, đảng viên và Nhân dân huyện Ba Tri nói chung, xã Phú Lễ nói riêng.

Tuy nhiên, còn việc 12 hộ dân chưa đồng tình, khiếu kiện kéo dài, dù lãnh đạo tỉnh đã nhiều lần đối thoại; Mặt trận Tổ quốc và các đoàn thể tổ chức tuyên truyền, vận động nhưng các hộ trên cố tình không chấp hành chủ trương; đáng quan tâm là có một vài đảng viên dù không có quyền lợi, nghĩa vụ trong khu Lạc Địa nhưng đã có hành vi lôi kéo, kích xúi một số người dân ký tên vào đơn tập thể kiến nghị nhằm gây cản trở việc thực hiện dự án, tổ chức khiếu kiện đông người. Đặc biệt, ngày 10/9/2020, các đối tượng trên đến trụ sở tiếp dân huyện đòi yêu sách nhưng khi lãnh đạo huyện mời vào đối thoại thì không hợp tác mà có hành vi tụ tập la ó, gây mất an

ninh trật tự và căng khẩu hiệu đi vòng quanh đường phố gây phản cảm và bức xúc trong dư luận người dân, đó là hành vi cần phê phán, xử lý. Đề nghị cơ quan chức năng, tổ chức đảng có đảng viên vi phạm (vi phạm Quy định số 47-QĐ/TW về những điều đảng viên không được làm), quan tâm lãnh đạo, tuyên truyền, giáo dục đảng viên vi phạm, nếu tiếp tục vi phạm cần xử lý nghiêm minh theo quy định của Đảng, pháp luật của Nhà nước để làm gương và giữ gìn kỷ cương, phép nước.

- Cần tập trung lãnh đạo, tuyên truyền, vận động tạo sự đồng thuận trong cán bộ, đảng viên và Nhân dân thực hiện dự án

Trước tình hình trên, các cấp ủy, Mặt trận Tổ quốc và các đoàn thể cần tiếp tục, thường xuyên tuyên truyền, vận động cán bộ, đảng viên, đoàn viên, hội viên và Nhân dân quán triệt thống nhất, chấp hành chủ trương của tỉnh về xây dựng hồ chứa nước ngọt khu Lạc Địa vì lợi ích cộng đồng.

Tất cả cán bộ, đảng viên cần nêu gương trong chấp hành chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước; thực hiện nghiêm những điều đảng viên không được làm, nếu vi phạm cần xử lý nghiêm theo quy định của Đảng và pháp luật của Nhà nước. Mọi người dân cần nêu cao tinh thần cảnh giác, không để các thế lực thù địch lợi dụng, lôi kéo, kích xúi đi khiêu kiện đông người vượt cấp, gây mất an ninh trật tự; mạnh dạn tố giác những đảng viên thiếu gương mẫu, không chấp hành chủ trương, kích xúi người dân khiêu kiện. Những hành vi vi phạm pháp luật như tụ tập khiêu kiện đông người, la hét gây mất an ninh trật tự nơi công cộng, trụ sở cơ quan Nhà nước; xúc phạm danh dự lãnh đạo và người thi hành công vụ sẽ bị xử lý nghiêm theo pháp luật.

Vì sự ổn định và phát triển của địa phương, và đời sống của bà con Nhân dân, đặc biệt là người dân xã Phú Lễ; cán bộ, đảng viên và Nhân dân xã Phú Lễ cần phát huy truyền thống cách mạng, đoàn kết, đồng thuận với chủ trương xây dựng hồ chứa nước ngọt nhằm phục vụ phát triển sản xuất, nâng cao đời sống của Nhân dân trong điều kiện biến đổi khí hậu, xâm nhập mặn ngày càng phức tạp. Cán bộ, đảng viên, đoàn viên, hội viên và Nhân dân phát huy truyền thống Cách mạng yêu nước, nêu gương trong chấp hành chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước, tích cực góp phần xây dựng quê hương Phú Lễ ngày càng giàu đẹp./.

BAN TUYÊN GIÁO TỈNH ỦY